



Citta' Metropolitana di Messina

Direzione: IV "Servizi Tecnici Generali"

Servizio: "Edilizia Scolastica"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina. Importo complessivo € 927.930,29.

Ditta D.B. Restauri - Adrano (CT).

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CONTO FINALE.

CUP: B49H10000640002

CIG: 0560325ACE

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1391 del 27-12-2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 125 del 29.10.2010 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di € 927.930,29 di cui € 780.000,00 per lavori a base d'asta, la cui spesa è stata fronteggiata con le risorse del capitolo 7489/2010 del bilancio provinciale, impegno n.3462 del 23.12.2010;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.116 del 24.11.2011 sono stati affidati i lavori alla ATI DI BELLA COSTRUZIONI SRL (capogruppo) e BERTOLONE COSTRUZIONI SRL (Associata) con sede in Catania via Pietro Novelli n.131 P.I. 01302740871, che ha presentato il ribasso del 48,0135% per un importo contrattuale di € 414.857,33 al netto di € 19.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto d'appalto del 24.02.2012 n° 14026 di Rep., registrato a Messina il 14.03.2012 al n° 345 serie I;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale del 28.01.2013;

CHE con atto del Dott. Alessandro Marino notaio in Ramacca (CT) del 21.01.2013 riportato al n.12350 di Rep., è stata costituita la Società denominata "DB RESTAURI SRL" con sede ad Adrano (CT) via Asiago n.117h P.I. 05051720877, derivante dalla fusione delle rispettive società, senza che ciò costituisca, ad alcun effetto, subappalto o cessione di contratto;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.26 del 27.03.2013 è stata approvata una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell' ex art.132 comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. n.163/06 e del vigente art.161 comma 13 del D.P.R. n.207/2010, nell'ambito delle somme finanziate, per un maggiore importo suppletivo di € 207.428,67 + IVA, al netto del ribasso d'asta, per la quale è stato stipulato apposito atto di sottomissione in data 25.07.2013 n.14146 di Rep., sottoscritto dalla Ditta DB RESTAURI Srl;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.645 del 21.06.2016 veniva approvata la Perizia di Variante e Assestamento con rimodulazione delle sole somme a disposizione, nonché la Perizia redatta ai sensi dell'art.149 del D. Lgs.n.50/2016, finalizzata alla prevenzione danneggiamento dei beni tutelati, agli stessi

patti e condizioni del contratto originario, per un maggiore importo di € 39.937,43, al netto del ribasso del 48,0135%, in dipendenza della quale è stato stipulato un secondo atto aggiuntivo il 06.10.2016 Rep. n.14396 serie 1T, n. 7590 del 03.11.2016;

CHE i lavori sono stati regolarmente ultimati il giorno 25.08.2016, come da certificato di ultimazione lavori redatto in pari data;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 24.10.2016, per l'importo netto di € 662.206,40, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati all'impresa pari ad € 658.895,37, resta a credito della stessa l'importo di € 3.311,03 oltre IVA, risultando una minore spesa di € 11,83;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 15.11.2016;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento della somma di € 3.311,03 oltre IVA, per un importo complessivo di € 4.039,52 a favore della Ditta DB RESTAURI SRL, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTO l'ex D. Lgs. n.163/06;

VISTO il D. Lgs. n.50/2016 "Codice degli Appalti";

VISTO l'art.24 della L.R. n.8/2016 che modifica la L.r. n.21/11 per effetto dell'entrata in vigore del D. Lgs. n.50/2016;

VISTI gli artt. 4 e 17 del D. Lgs n.165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;

VISTE le LL.RR.n.48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.EE.LL;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la Disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. n.40/CC dell'08.04.2015;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo a: "Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina", da cui si evince che la Ditta DB RESTAURI SRL ha eseguito lavori per un importo netto di € 662.206,40 e che ne deriva un credito netto a favore della stessa Ditta di € 3.311,03 oltre IVA;

DI APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 662.206,40, allegato alla presente;

DI PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 4.039,46 IVA compresa, alla Ditta DB RESTAURI SRL" con sede ad Adrano (Ct) via Asiago n.117h, P.I. 05051720877, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal capitolo 7489/2010 del bilancio provinciale, impegno n.3462 del 23.12.2010;

DI PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione del disposto di cui all'art.6 della Convenzione del 2002, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art.4 della Convenzione).

Allegati:

1.Stato Finale 2.Certificato di Regolare Esecuzione 3. D.D. N°125 DEL 29.10.2010

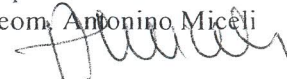
Il Responsabile dell'Istruttoria

Istr. Amm.vo Raffa Giuseppa



Il Responsabile del Servizio

Geom. Antonino Miceli



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L. relativo a: "Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina.", da cui si evince che la Ditta DB RESTAURI SRL ha eseguito lavori per un importo netto di € 662.206,40 e che ne deriva un credito netto a favore della stessa Ditta di € 3.311,03 oltre IVA;

APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 662.206,40, allegato alla presente;

PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 4.039,46 IVA compresa alla Ditta DB RESTAURI SRL con sede ad Adrano (Ct) via Asiago n.117h, P.I. 05051720877, a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme derivanti dal cap. 7489/2010 del bilancio provinciale, impegno n.3462 del 23.12.2010;

PRENDERE ATTO che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione del disposto di cui all'art.6 della Convenzione del 2002, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art.4 della Convenzione).

INSERIRE il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Ente.

li 16.12.2016

II DIRIGENTE
Arch. Vincenzo GITTO


Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GUTTO

Li 16.12.2016

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 4.039,46 imputata al cap. 7489
impegno n. 3462/2010

Il Dirigente del Servizio Finanziario

2° DIR SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina _____ Il Funzionario

Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

Il Dirigente

Il Dirigente Serv. Finanziario

Dott. Antonino Calabrò



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n.
fascicolo: MES CUP c.chiostri

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 125 DEL 29-10-2010

Oggetto: Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Stralcio per aggiornamento prezzi (art.18 ter L.109.94).
Approvazione progetto, bando di gara ed impegno spesa.

IL DIRIGENTE COORDINATORE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici provinciali;

VISTO il progetto in oggetto per i lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina. Stralcio per aggiornamento prezzi (art.18 ter L.109.94), per l'importo complessivo di **€.927.930,29** di cui **€.780.000,00** per lavori compresi €.19.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il bando di gara e disciplinare che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto e schema di bando di gara, ai sensi della citata Legge 109/94-Sicilia ed impegnare la relativa spesa, al fine di poter affidare i relativi lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;

VISTO il vigente Bilancio Provinciale con cui si assegnano a quest'Ufficio le risorse finanziarie necessarie per l'esecuzione dei predetti interventi di manutenzione straordinaria;

ATTESO, quindi, che la citata spesa di **€.927.930,29** trova capienza sul **Cap.7489/2010**;

VISTA la Legge 109/94 come recepita in Sicilia con L.R.7/2002 e s.m.i.;

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

1) APPROVARE il progetto dei completamento del restauro dei chiostri del convento di S.Placido Calonerò nel Comune di Messina, per l'importo complessivo di **€.927.930,29** di cui **€.780.000,00** per lavori compresi €.19.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

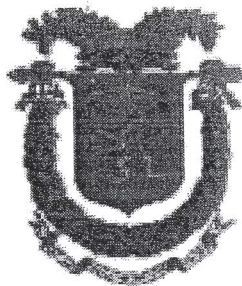
2) APPROVARE il bando di gare e disciplinare che prevede l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi della Legge 109/94 "testo coordinato" vigente in Sicilia;

3) IMPEGNARE la relativa spesa sul **Cap.7489-2010** del vigente bilancio.

per importo che viene 403057 €
Si allega copia del quadro economico e del bando con disciplinare.

IL DIRIGENTE

Visto di copertura finanziaria e regolarità contabile



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

P.I. e C.F. 80002760835

Allegato all'atto 125 del 29-10-2010

Responsabile: III DIP. I U.D. - Realiz.ne e manut.ne ed

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

LAVORI DI COMPLETAMENTO RESTAURO DEI CHIOSTRI DEL
CONVENTO DI S.PLACIDO C..

DETERMINAZIONE DIRIGENZ. 125 del 29-10-2010
Immediatamente Eseguita

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **7489** Art. **0** di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(2020101) ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**

Denominato **TRASFERIMENTO DALLA REGIONE SICILIANA PER SPESE RESTAURO CHIOSTRO S.
PLACIDO CALO**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	927.930,29	12.915.521,24
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 23-12-2010	+	2.411.269,59
A	Stanziamento Assestato	=	927.930,29
B	Impegni di spesa al 23-12-2010	-	9.622.864,68
B1	Proposte di impegno assunte al 23-12-2010	-	
C	Disponibilità (A - B - B1)	=	927.930,29
D	Impegno 3462/2010 del presente atto	-	927.930,29
E	Disponibilità residua al 23-12-2010 (C - D)	=	4.775.995,86

Fornitore: **DITTA ASSUNTRICE LAVORI SEDE**

(Per l'Ufficio Impegni e Pareri)

Visto di regolarità contabile attestante la
copertura finanziaria

(Il Dirigente II^a Dip. I^a U. D.)
Dr. Antonino Calabro

MESSINA, li 23-12-2010



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI
Servizio Edilizia Scolastica

Oggetto: Lavori di completamento del restauro dei chiostri del convento di S. Placido Calonerò nel Comune di Messina.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Impresa: DB Restauri con sede in Adrano (CT), via Asiago 117h

Contratto: n°14026 del 24.02.2012 registrato a Messina il 14.03.2012 n.345 serie I

CIG: 056032ACE **CUP:** B49H10000640002

Relazione

Progetto principale

in data 05.05.2008 e successivo aggiornamento prezzi in data 28.10.2010, redatto dal gruppo di progettazione di tecnici dipendenti dell'Uff. di Edilizia Scolastica, costituito da arch. Stefano Milioti capogruppo, geom. Giovanni Martino, arch. Caterina Marino, arch. Rosa Foti, Cpmi Francesco Bonanno, arch. Domenico Calarco, arch. Domenica Giacobbe e arch. Matteo Venuto, approvato con Determinazione n.125 del 29/10/2010;

Finanziato con fondi di bilancio Provinciale Capitolo 7489/2010 per l'importo complessivo di **Euro 927.930,29**, così ripartito:

A) Lavori a base d'asta	Euro	Euro	780.000,00
di cui oneri per la sicurezza	Euro	19.500,00	
Importo lavori soggetti a ribasso	Euro	760.500,00	
 B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1) IVA sui lavori 10%	Euro	78.000,00	
2) Per incentivi e assicurazione tecnici	Euro	17.160,00	
3) Per collaudi	Euro	2.800,00	
4) Pubblicazione gara	Euro	20.000,00	
5) Per indagini sui materiali	Euro	10.000,00	
6) Per allacci rete elettrica, telefonica e idrica	Euro	4.000,00	
7) Accantonamento art.26/ imprevisti in arrotondamento	Euro	15.970,29	
Totale somme a disposizione	Euro	147.930,29	Euro 147.930,29
Importo totale dei lavori	Euro		Euro 927.930,29

Prima perizia di variante e suppletiva

Oltre al progetto principale fu redatta una prima perizia di variante e suppletiva.

Le motivazioni che hanno indotto alla redazione della Perizia di Variante e Suppletiva, che trova copertura finanziaria entro l'importo complessivo del progetto originario, verificatesi in corso d'opera e a seguito dei saggi e prove effettuate dall'impresa, quindi non prevedibili nella fase progettuale, sono state determinate dalla natura e la specificità del bene sul quale si interviene. Si è manifestata la necessità di alleggerire le volte dei chiostrii mediante la demolizione con il taglio e la rimozione delle sovrastrutture in c.a., provvedendo alla sistemazione delle pendenze delle terrazze con idoneo calcestruzzo alleggerito e successiva realizzazione dell'impermeabilizzazione protezione, previo puntellamento di tutto il sistema voltato.

Inoltre, si è manifestata l'esigenza di eseguire ulteriori prove sui materiali prescritte dalla SS. BB. CC. AA di Messina nel provvedimento di approvazione del progetto ed altri interventi urgenti resisi nel frattempo necessari, quali endoscopie, prove con martinetti idraulici ecc..

Essa fu approvata con Determinazione Dirigenziale n°26 del 27.03.2013.

Somme impegnate:

In totale l'importo complessivo dei lavori rimane di euro 927.930,29 di cui euro 622.286,00 per lavori al netto del ribasso d'asta compresi oneri per la sicurezza al netto di IVA, per cui il maggiore importo dei lavori suppletivi è pari ad euro 207.428,67 giusta atto aggiuntivo del 25.07.2013 rep. n.14146.

Pertanto il nuovo quadro economico risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO (PVS)

Importo lordo lavori a base d'asta:	€ 780.000,00	
Importo lordo lavori suppletivi 50%	€ 390.000,00	
Importo totale lordo dei lavori		€ 1.170.000,00
di cui € 29.250,00 per oneri di sicurezza		
Ribasso: percentuale: 48,0135% sui Lavori a base d'asta	€ 365.142,67	
Ribasso: percentuale: 48,0135% sui Lavori suppletivi	€ 182.571,33	
Totale ribasso	€ 547.714,00	- € 547.714,00
Restano i lavori al netto		€ 622.286,00
Così suddivisi:		
lavori principali	€ 414.857,33	
lavori suppletivi	€ 207.428,67	
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10%	€ 62.228,60	
Incentivi	€ 23.400,00	
Assicurazioni e spese strumentali	€ 7.800,00	
Sicurezza (L.R. 20/2010 art.3)	€ 36.514,27	
Spese tecniche (collaudi, consulenze, prove ecc.)	€ 60.000,00	
Pubblicità	€ 8.206,58	
Pagamento prove perizia tribunale per danni ai tetti	€ 42.905,14	
Prove tecniche sui materiali di facciata e varie	€ 10.000,00	
Impianti antincendio e di allarme	€ 50.000,00	
Imprevisti e varie (in arrotondamento)	€ 4.589,70	
Sommano	€ 305.644,29	€ 305.644,29
Importo totale dei lavori		€ 927.930,29

Perizia di variante suppletiva e assestamento somme

Con determina dirigenziale n. 645 del 21.06.2016 venivano approvati i seguenti atti:

- Quadro economico rimodulato al 21.03.2016;
- Approvazione della perizia redatta ai sensi dell'art.149 del D.Lgs. 50/2016 dell'importo netto di € 39.937,43, finalizzata a ridurre e prevenire pericoli di danneggiamento del bene tutelato;
- Approvazione della perizia di assestamento finale, il cui quadro economico risulta essere:

Importo finale lavori già contrattualizzati:	€	622.280,80
Importo lavori al netto per interventi prevenzione danneggiamento beni tutelati D.Lgs 50/2016 art. 149 c.1	€	39.937,43
Importo totale dei lavori al netto	€	662.218,23

Somme a disposizione:

IVA 10%	€	66.221,82	
Incentivi	€	24.900,00	
Assicurazioni e spese strumentali	€	668,11	
Sicurezza (L.R. 20/2010 art.3)	€	32.000,00	
Spese per indagini e consulenze	€	25.761,28	
Pubblicità	€	8.206,58	
Pagamento prove perizia tribunale per danni ai tetti	€	42.905,14	
Prove tecniche sui materiali di facciata e varie	€	29.550,97	
Oneri di conferimento a discarica	€	18.000,00	
Imprevisti ed economie in arrotondamento	€	17.498,16	
Sommano	€	265.712,06	€ 265.712,06
		Importo totale dei lavori	€ 927.930,29

Consegna dei lavori

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto senza riserve in data 28 gennaio 2013 con decorrenza immediata.

Tempo stabilito per l'esecuzione

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art.16.1 del Capitolato Speciale d'Appalto mesi 18 consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva scadere quindi il 27 luglio 2014;

Sospensione e ripresa dei lavori

I lavori sono stati sospesi in data 12.02.2014 e sono ripresi il 19.03.2015;

Proroghe concesse

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva n.1, sono stati concessi 270 gg. di proroga; con la perizia n.2 venivano concessi ulteriori 90 giorni di proroga, pertanto il nuovo termine contrattuale veniva fissato al 26 agosto 2016.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 25 agosto 2016 come fu accertato con certificato di ultimazione lavori redatto in pari data.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

Lavori in economia

Durante l'esecuzione dei lavori è stato necessario concordare 7 liste settimanali, per



l'esecuzione di modeste lavorazioni di difficile valutazione a misura.

Anticipazione in denaro

In corso di esecuzione dei lavori non furono effettuate dall'imprenditore delle anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date dalla direzione dei lavori.

Variazioni apportate

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

Certificati di acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n°10 certificati di acconto per l'importo totale di Euro 658.895,37.

Stato finale è stato redatto il 13/10/2016 ed importa complessivamente nette Euro 662.206,40 così distinti:

- per lavori	Euro	662.206,40
da cui dedotti:		
- n° 1 certificato di acconto	Euro	70.194,89
- n° 2 certificato di acconto	Euro	66.019,11
- n° 3 certificato di acconto	Euro	78.333,00
- n° 4 certificato di acconto	Euro	63.244,82
- n° 5 certificato di acconto	Euro	113.187,98
- n° 6 certificato di acconto	Euro	74.443,37
- n° 7 certificato di acconto	Euro	56.362,45
- n° 8 certificato di acconto	Euro	50.551,99
- n° 9 certificato di acconto	Euro	46.831,79
- n° 10 certificato di acconto	Euro	39.725,97
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	3.311,03

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	Euro	662.218,23
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	Euro	<u>662.206,40</u>
Minore spesa	Euro	11,83

Infortuni sul lavoro

Durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio.

Assicurazione degli operai

L'impresa ha inizialmente e regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL di Catania n° 3955656 così come da Contratto principale; in seguito all'atto aggiuntivo la "DB Restauri S.r.l." assicura i propri dipendenti contro gli infortuni sul lavoro con posizione INAIL di Catania n° 19227312.

Assicurazioni sociali

L'Amministrazione ha chiesto agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie, a seguito delle richieste sono pervenute le risposte del Documento Unico di Regolarità Contributiva degli stessi con prot. n° INPS_4207101.



Cessioni di credito – non risultano notificate all'ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum – La direzione dei Lavori non ha rilasciato avvisi ad opponendum.

Visita sui luoghi

il giorno 15 del mese di novembre 2016 il sottoscritto arch. Stefano Milioti, nella qualità di Direttore dei Lavori, si è recato presso l'Istituto Tecnico Agrario "CUPPARI" a S. Placido Calonerò, al fine di verificare lo stato dei lavori eseguiti e prendere atto dell'avvenuta ultimazione dei lavori, alla presenza del Rappresentante Legale dell'Impresa "DB RESTAURI S.R.L." geom. Salvatore Bertolone.

Sulla scorta e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si è costato che essi sono stati eseguiti a regola d'arte, ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e corrispondenti a quelli previsti in progetto.

Vennero verificate alcune misure, dimensioni e quantità delle varie opere eseguite, riscontrandole uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione lavori, e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori non è superiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati senza alcun giorno di ritardo, rispetto al tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'Impresa "DB RESTAURI S.R.L.", con sede in Adrano in Via Asiago n.117/H (CT), in base al contratto stipulato in data 24.02.2012 n°14026 di repertorio registrato a Messina il 14.03.2012 al n.345 serie I, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

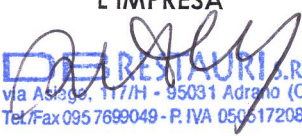


- Ammontare del conto finale per lavori	Euro	662.206,40
- da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera :	Euro	658.895,37
Resta il credito netto dell'impresa	Euro	3.311,03

Diconsi euro (tremilatrecentoundici/03) delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Messina, 15.11.2016

L'IMPRESA


DE RESTAURI S.R.L.
via Asolo, 117/H - 95031 Adrano (CT)
Tel./Fax 095 7699049 - P. IVA 05051720877

LA DIREZIONE LAVORI

Arch. Stefano Milioi


Visto e accettato si conferma:

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Vincenzo GITTO


Stazione Città Metropolitana di Messina
Appaltante :

Impresa : DB Restauri srl, con sede in Adrano via Asiago n.117/H

CONTRATTO in data 24/02/2012, n. 14026 di repertorio, registrato a Messina in data 14/03/2012, al n. 345

Per Somme a disposiz. dell'Amm.ne, così distribuite :		Tempi	
I.V.A sui lavori a base d'asta (10 %)	66.221,82		
Incentivi	24.900,00		
Assicurazioni e spese strumentali	668,11		
Sicurezza (L.R. 20/2010 art.3)	32.000,00	Data della consegna	28/01/2013
Spese tecniche per collaudi e consulenze	25.761,28		
Pubblicità	8.206,58	Data di inizio dei lavori	
Pagamento prove perizia tribunale per danni ai tetti	42.905,14		
Prove ed indagini tecniche sui materiali e varie	29.550,97	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	
Oneri di conferimento a discarica	18.000,00		
Imprevisti ed economie in arrotondamento	17.498,16		
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
		Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	
Sommano	265.712,06		

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale	
LAVORI A MISURA						
1	NP 43 (ANALISI)	Formazione di opere di puntellamento per la messa in sicurezza di archi e volte dei chiostri, mediante montaggio e smontaggio di elementi tubolari metallici e giunti di proprietà dell'Ente appaltante,	m³	1.522,52	25,87	39.387,59
2	NP 21 (21.6.6)	Formazione di opere di puntellamento di murature e/o volte pericolanti mediante montaggio, smontaggio di elementi tubolari metallici e giunti, compresa la fornitura di tavoloni di abete dello spessore	m³	1.896,236	28,80	54.611,60
3	NP 03 (7.2.4)	Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i	m³	2.099,104	8,68	18.220,22
4	NP 47 (ANALISI)	Lavaggio prospetti con idropulitrice a getti d'acqua a bassa pressione ed eventuali rimozioni di depositi di sporco rimanenti con spazzole a setole naturali.	m²	1.248,01	6,78	8.461,51
5	NP 46 (ANALISI)	Preparazione della muratura al successivo intervento di rincoccatura e stilatura dei giunti murari, mediante il completamento della rimozione dei residui di intonaco sui vari conci murari, scarni	m²	1.248,01	33,72	42.082,89
6	A.P.1	Rincoccatura di muratura precedentemente scarnita, previa spolveratura e bagnatura del paramento murario, la rinzeppatura di tutti i giunti murari e l'eventuale chiusura dei buchi pontai o altri fori	m²xcm	7.492,37	20,00	149.847,40
7	NP 44 (ANALISI)	Stilatura dei giunti della muratura mediante applicazione di malta di calce idraulica traspirante colorata o cocchiopesto per uno spessore massimo di cm. 2, previa rincoccatura e rinzeppatura delle	m²	1.247,75	46,45	57.957,99
8	1.1.11	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'interno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm., esclusa la roccia da martellone e	m³	99,827	174,00	17.369,90
9	NP 33 (23.1.7)	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata Ø 4 mm. a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in p	m²	66,000	15,80	1.042,80
10	NP 34 (23.1.11)	Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di ml 1,00x1,40, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere	cad.	2,000	52,30	104,60
11	NP 35 (23.2.1)	Dotazione standard per dispositivi di protezione individuale (DPI) conservati in apposito contenitore, comprendente: elmetto, guanti, occhiali, cuffia antirumore,				
A RIPORTARE						389.086,50

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			389.086,50
		mascherina antipolvere usa e getta, g cad.	5,000	336,00	1.680,00
12NP 36 (23.2.5)		Imbracatura elastica di sicurezza a norma UNI EN 358/361 con 2 punti di aggancio con cintura di posizionamento ergonomica integrata realizzata in materiale di alta densità e dotata di anelli di posizi cad.	3,000	512,50	1.537,50
13NP 37 (23.2.10)		Cordino di arresto caduta a norma UNI EN 355 elastico, con assorbitore d'energia integrato rivestito con guaina protettiva, dotato di moschettone a doppio comando grande apertura e moschettone in acci cad.	3,000	79,40	238,20
14NP 38 (23.1.8)		Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. m²	1.564,95	3,14	4.913,94
1521.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul c m²	228,116	9,54	2.176,21
16NP 02 (21.1.12)		Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m2 e per ogni cm di spessore mq*cm	55,283	3,19	176,35
17A.P.3		Sarcitura di lesioni di larghezza da 1 a 10 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compreso la scarnitura della stessa o l'eventuale taglio a coda di rondine delle porzioni più larghe, la sugellatura con m	118,85	11,70	1.390,55
18A.P.2		Integrazione di porzioni di muratura mista ove risulti particolarmente degradata o lacunosa, con elementi di materiale uguale o simile al preesistente, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, co m³	13,39	369,00	4.940,91
19NP 04 (7.2.5)		Nolo di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto) realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo in grado di sopportare m³	16.863,005	0,57	9.611,91
20NP 05 (7.2.6)		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base m³	2.099,104	3,19	6.696,14
21A.P.17		Formazione di tracce su muratura mista di mattoni e pietra eseguite con martello e scalpello per l'alloggiamento di tubazioni per impianti, compreso la chiusura delle tracce ed il ponteggio fino ad un m	22,50	19,00	427,50
22NP 11 (21.1.5.2)		Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, gli oneri per le opere A RIPORTARE			422.875,71

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			422.875,71
		provvisionali, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, es			
		m³	9,264	439,40	4.070,61
23	NP 29 (23.1.2)	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di ml 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio			
		m²	28,800	23,20	668,16
24	NP 30 (23.1.3)	Tettoia a protezione zone di lavoro esposte a rischio caduta oggetti dall'alto, realizzata con tavoloni accostati per l'intera superficie dello spessore di cm 5, fissati convenientemente su struttura			
		m²	40,000	19,50	780,00
25	NP 31(23.1.5)	Recinzione di cantiere alta cm 200, adeguatamente ancorata a struttura portante in legno o tubo-giunto convenientemente ancorati a terra e lamiera ondulata o grecata metallica opportunamente fissata a			
		m²	60,000	17,80	1.068,00
26	NP 32 (23.1.6)	Recinzione di cantiere alta cm 200, realizzata con tavolato continuo dello spessore minimo di 2 cm sostenuto da montanti in legno convenientemente ancorati a terra e opportunamente controventati, comp			
		m²	127,000	22,60	2.870,20
27	NP 16 (21.1.24)	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo compreso il trasporto fino al sito di reimpiego o a deposito in cantiere del materiale utilizzabile ed i			
		m	66,000	3,70	244,20
28	NP 42 (ANALISI)	Smontaggio di opere di puntellamento con tubi e giunti, eseguite dall'Ente appaltante per la messa in sicurezza degli archi e volte dei chiostrì, per il successivo rimontaggio (da compensarsi a part			
		m³	2.129,69	10,93	23.277,52
29	NP 55 (ANALISI)	Integrazione di elementi in tubi e giunti alle puntellature esistenti lungo il colonnato dei chiostrì, con elementi di proprietà dell'Ente appaltante, provenienti dallo smontaggio delle puntellature			
		m³	194,56	48,69	9.473,13
30	NP 56 (ANALISI)	Integrazione di elementi in tubi e giunti alle puntellature esistenti lungo il colonnato dei chiostrì, mediante la fornitura di tubi, giunti e basette regolabili a vitone da porsi alla base della			
		m³	997,23	70,83	70.633,80
31	NP 40 (ANALISI)	Rimozione di guaine bituminose compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica.			
		m²	2.130,96	5,47	11.656,35
32	NP 39 (ANALISI)	Demolizione di pavimenti in cotto spessore 3-4 cm, eseguita escusivamente a mano previo taglio con disco a diamante, compresa la rimozione del sottostrato di malta di allettamento fino ad uno spessor			
		m²	1.044,97	16,39	17.127,07
		A RIPORTARE			564.744,75

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			564.744,75
33NP 41(ANALISI)	Taglio a sezione obbligata, eseguito a mano con l'ausilio di dischi a diamante, della caldana in cemento armato realizzata sulle volte in precedenti interventi. I tagli dovranno essere eseguiti equ	m²xcm	20.318,90	12,06	245.045,93
34NP 10 (21.1.3.2)	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e gli oneri per le opere provvisionali di qualsiasi genere ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, es	m³	253,815	556,60	141.273,43
35NP 48 (ANALISI)	Compenso per il carico sul cassone del materiale proveniente dalle opere di scavo di cui alla voce 1.1.11 e dalle opere di svuotamento delle terrazze dei chiostri, mediante la movimentazione manuale	m³	528,24	20,62	10.892,31
36NP 06 (7.2.7)	Ponteggio mobile per altezze non superiori a m 7,00 realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, con tutti gli oneri di cui alla voce 7.2.2 compreso il primo piazzamento. Il ponteg	m³	97,218	15,10	1.468,01
37NP 07 (7.2.8)	Per ogni spostamento successivo al primo piazzamento, del ponteggio di cui alla voce 7.2.3	cad	24,000	14,00	336,00
38NP 54 (ANALISI)	Rimozione di canali di raccolta acque in cls polimerico con pendenza interna, comprese le griglie in lamiera zincata. Compreso il carico sul cassone di raccolta, escluso il trasporto e conferimento a	m	513,910	12,68	6.516,38
39NP 14 (21.1.7)	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compreso la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fi	m²	85,138	15,40	1.311,13
40NP 17(21.3.1.1)	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della pa	m²x2cm	23,000	98,80	2.272,40
41NP 18 (21.3.1.2)	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della pa	m²xcm	40,000	40,10	1.604,00
42NP 49 (ANALISI)	Regolarizzazione del piano di posa dei massetti di sottopavimentazione, mediante conglomerato cementizio alleggerito con argilla espansa proveniente dalle demolizioni, previa verifica dell'idoneità	mq	968,653	19,52	18.908,11
43NP 28 (12.1.1)	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen	m²	1.076,712	7,10	7.644,65
		A RIPORTARE			1.002.017,10

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO			1.002.017,10
44	NP 50 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di rete in fibra di vetro con trattamento anti alcalino, maglia 40x40 mm, per l'armatura di massetti di sottopavimentazione. m²	968,653	10,20	9.880,25
45	NP 27 (5.12.1)	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo c m²	1.149,969	14,80	17.019,54
46	NP 53 (ANALISI)	Fornitura e collocazione di doccioni in lamiera zincata del diametro di 100 mm, per lo smaltimento delle acque piovane nelle terrazze dei chiostri, compresi i pezzi speciali occorrenti, la creazione cad	34,000	222,70	7.571,80
47	NP 51 (ANALISI)	Compenso per la formazione di canali di gronda adiacenti al parapetto prospiciente i chiostri, della larghezza massima di cm 20 e della profondità necessaria per garantire un'adeguata pendenza per lo m	213,440	15,83	3.378,76
48	NP 57 (ANALISI)	Realizzazione di tettoia per la protezione dalla pioggia delle volte scoperte, costituita da impalcatura in legname con sovrastante sottocoppo e grondaia idonea all'allontamento delle acque piovane. m²	1.039,265	31,21	32.435,46
49	NP 22 (21.9.2.2)	Fornitura e posa in opera di intonaco cocchiopesto composta da una miscela di calce idraulica naturale priva di sali idrosolubili e cotto siciliano macinato e/o sabbie laviche, avente granulometria m²	201,657	57,40	11.575,11
50	NP 19 (21.3.2)	Riparazione di lesioni passanti in strutture di cemento armato, di spessore fino a 50 cm, mediante iniezioni con resine epossidiche di tipo idoneo, fluide, senza solventi a bassa viscosità ed a rapido cm	665,000	3,46	2.300,90
51	NP 45 (ANALISI)	Impermeabilizzazione di terrazze mediante applicazione in due mani di guaina cementizia bicomponente con interposta rete in fibra di vetro da compensarsi a parte. m²	1.057,15	35,51	37.539,39
52	NP 26 (21.9.8)	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m2 anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi m²	1.057,144	7,43	7.854,58
53	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto m²	4,235	13,10	55,48
54	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi c m³	528,240	21,80	11.515,63
		A RIPORTARE			1.143.144,00

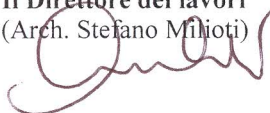
Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 6 Importo Totale	
		RIPORTO			1.143.144,00	
55	A.P.14	Fornitura e posa in opera di stipiti e architravi in pietra realizzati secondo gli esecutivi di progetto, a completamento e nel rispetto formale degli esistenti, comprese le occorrenti stuccature, sti	m³	0,22	923,10	203,08
56	NP 09 (21.2.3)	Muratura di mattoni pieni e malta cementizia a 300 kg di cemento tipo 32.5 R, eseguita a cucì e scuci per piccoli tratti, compreso l'onere per il perfetto raccordo con le murature esistenti e quanto a	m³	0,333	778,70	259,31
57	NP 58 (ANALISI)	Fornitura e posa in opera di rivestimento protettivo per sistemi di impermeabilizzazione elasto-cementizie, mediante pittura liquida per esterni a base di resine acriliche, resistente ai raggi UV	m²	1.057,150	14,97	15.825,54
58	NP 59 (ANALISI)	Rimozione di strato superficiale di terreno all'interno dei chiostri eseguita a mano e con l'ausilio di mezzo meccanico di piccole dimensioni per la movimentazione del materiale rimosso fino al	m³	331,924	94,79	31.463,08
59	NP 60 (7.1.1)	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, ecc.comprese le saldature e	Kg	315,744	3,47	1.095,63
60	NP 61 (7.1.3)	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese	Kg	315,744	2,59	817,78
61	NP 62 (11.5.1)	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m²	45,760	22,80	1.043,33
62	NP 63 (21.1.2.2)	Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito a	m³	1,802	525,90	947,67
63	NP 64 (21.1.24)	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e	m	73,000	4,01	292,73
					1.195.092,15	
LAVORI IN ECONOMIA						
64		Lista settimanale n° 1 degli operai			844,27	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 7 Importo Totale
65		Lista settimanale n° 2 degli operai			1.891,35
66		Lista settimanale n° 3 degli operai			422,14
67		Lista settimanale n° 4 degli operai			422,14
68		Lista settimanale n° 5 degli operai			1.316,00
69		Lista settimanale n° 6 degli operai			1.899,61
70		Lista settimanale n° 7 degli operai			633,20

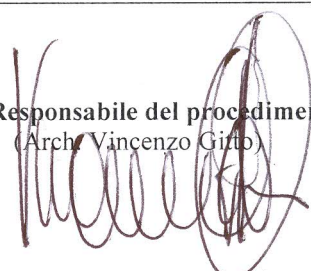
Importo lordo lavori a misura	€	1.195.092,15	
A dedurre oneri di sicurezza diretti inclusi nei lavori	€	30.064,72	
A dedurre oneri di sicurezza speciali inclusi nei lavori	€	14.903,40	
A dedurre costo manodopera incluso nei lavori	€	24.785,40	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	1.125.338,63	
Il ribasso d'asta del 48,0135% su € 1.125.338,63	€		540.314,46
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta e sicurezza	€		585.024,17
A sommare importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori e costo manodopera	€		69.753,52
Importo Lavori a misura al netto	€		654.777,69
A sommare importo lavori in economia	€		7.428,71
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		662.206,40
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 13/06/2013 di € 70.194,89			
N°2 del 07/10/2013 di € 66.019,11			
N°3 del 12/02/2014 di € 78.333,00			
N°4 del 20/05/2015 di € 63.244,82			
N°5 del 14/07/2015 di € 113.187,98			
N°6 del 11/09/2015 di € 74.443,37			
N°7 del 06/11/2015 di € 56.362,45			
N°8 del 04/12/2015 di € 50.551,99			
N°9 del 22/03/2016 di € 46.831,79			
N°10 del 10/10/2016 di € 39.725,97			
SOMMANO	€	€ 658.895,37	
TOTALE A DETRARRE	€	€	658.895,37
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€	€	3.311,03

MESSINA, 13/10/2016

Il Direttore dei lavori
(Arch. Stefano Milioti)



Il Responsabile del procedimento
(Arch. Vincenzo Gatto)



L'Impresa
(DB Restauri srl)

DB RESTAURI S.R.L.
via Asiago, 117/H - 95031 Adrano (CT)
Tel./Fax 095 7699049 - P. IVA 0505720877



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile per gli operai come dal DURC dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Messina.

Il Responsabile del procedimento
(Arch. Vincenzo Gatto)

